



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE MIRAMONT-SENSACQ**

Séance ordinaire du 21 mai 2021 à 19h00

*Sous la présidence de Monsieur Pascal BEAUMONT,
Maire*

Nombre de Conseillers

En exercice : 11

Présents : 10

**Nombre de suffrages
exprimés**

Pour : 10

Contre : 00

Abstentions : 00

Membres présents : BEAUMONT Pascal, BERGERET Nathalie, BORTHAYRE Guy, DAVASAGAEN Patricia, DELHOSTE Jean-Luc, LAFITTE Jean-Baptiste, LAFITTE-TROUQUÉ Jean-Marc, LARROUQUÉ Maryse, PORTASSAU Joël, THEUX Sabine.

Excusés : MOUNET Nathalie

Secrétaire de séance : THEUX Sabine

DEL 2021_05_02: Location du bâtiment de stockage

Suite à la résiliation du bail au 01/03/2021 entre la commune et la société BJS Transport, le bâtiment est à nouveau disponible pour la location.

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal que la société d'exploitation de l'entreprise BAYOL SEE souhaite louer le bâtiment communal situé 555 route des Lacs.

Monsieur le Maire propose de faire établir par Maître Thierry Louchard, notaire à Geaune, un bail commercial.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, DÉCIDE :

- *De louer à la société d'exploitation de l'entreprise BAYOL SEE dont le siège social se situe 3 route de Pau Zone Industrielle d'IBOS-65420 IBOS,, le bâtiment communal d'une surface d'environ 460 m² couverte, sise 555 route des Lacs 40320 MIRAMONT-SENSACQ,*
- *De conclure un bail commercial qui sera établi par Maître Thierry LOUCHARD, notaire à Geaune, à partir du 1er juin 2021,*
- *De fixer le montant du loyer à 700,00 € par mois et réviser chaque année en fonction de l'indice des loyers commerciaux publiée par l'INSEE,*
- *De fixer le montant du dépôt de garantie à 700 €, correspondant à un mois de loyer,*
- *Dit que les frais de l'établissement du bail commercial seront à la charge de l'entreprise BAYOL SEE,*
- *Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à cette affaire.*

*Fait et délibéré les, jour, mois et an ei-dessus
Pour extrait certifié conforme*

*Le Maire,
Pascal BEAUMONT*

